

— シティタワー高輪 3F 住友不動産(株):旧分譲 —



外観(写真全てF24.7撮影)



～緑に囲まれたランドスケープ～

重厚な石積みの門柱と洗練されたデザインの門扉で構成されたフォーマルゲート
...その先にはグランドロビーへと続く、季節の花々や木々に包まれたランドスケープ
高輪一丁目に見えるタワーマンション「シティタワー高輪」

■開放感有り！

リビングダイニングから一面のハイサッシ&ルーフバルコニー

※ルーフバルコニーは出入りできません

■角部屋ならではのメリット！

ベッドルーム・キッチン・バスルームに窓有

■廊下・ベッドルームに

トール型収納・クローゼットを完備

～充実の共用施設～

- シアタースタジオ(1F) ○和室(1F)
- ミニショップ(1F) ○フィットネスルーム(2F)
- カンファレンスルーム(2F) ○スカイラウンジ(20F)
- ゲストルーム(20F)

★24時間有人管理 ★コンシェルジュサービス有

平成16年1月 竣工 清水建設(株):施工

《充実の設備》

- ・オートロック・防犯カメラ
- ・モニター付インターホン・エレベーター
- ・宅配BOX・フロントサービス
- ・ペット設備・ガスコンロ・オープンレンジ
- ・ディスプレイ・給湯・洗濯乾燥機
- ・ウォシュレット・床暖房・全室エアコン
- ・アイランドキッチン・グリル付・コンロ3口
- ・浄水器・オートバス・追焚機能
- ・バス、トイレ別・洗面所独立
- ・24時間換気システム・浴室乾燥機付
- ・クローゼット・全室フローリング
- ・角部屋・二面バルコニー
- ・各フロアゴミ置場



賃貸マンション

賃料 243,000円

管理費 15,000円

敷金 2ヶ月

礼金 —

所在地 港区高輪1-23-23

交通 東京メトロ南北線
「白金高輪」駅徒歩6分

□専有面積 57.38㎡/バルコニー面積7.85㎡

□構造・規模 RC造地下2階付35階建

□階数・号室 3階部分

□築年 平成17年2月

□現況 空室

□契約形態 普通賃貸借契約

□解約時 新賃料の1ヶ月分償却

□解約予告 居住用1ヶ月前

□更新料 新賃料の1ヶ月分

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

※当社規定の住宅総合保険に加入して頂きます。

※保証人は原則必要となります。

※保証会社要加入(日本賃貸保証)

【保証料:賃料+管理費の50%】

※ペット不可

退去時、室内クリーニング費用別途負担。

白金・高輪エリアを代表する分譲タワーマンション【シティタワー高輪】1LDK募集開始！！

南西角部屋、広めのバルコニー付！タワーマンションならではの共用部も充実しています☆

是非お気軽にお問合せくださいませ♪