

Park Axis南麻布

賃貸マンション ■建物外観■



『物語のある東京に住む』

都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩4分



物件名称	パークアクシス南麻布 501号室			
間取り	1LD・K			
賃貸条件	賃料	243,000	円/月	
	管理費/共益費	無		
	敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月

所在地	東京都港区南麻布1丁目5-11		
交通	東京都交通局都営大江戸線「麻布十番」	駅より徒歩	4分
	バス乗車	分	停り徒歩
	東京メトロ南北線「白金高輪」	駅より徒歩	13分
	バス乗車	分	停り徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	
	専有面積	57.35㎡ (17.34坪)	
竣工年月	2003年2月		
入居予定日	2/11	案内可能日	可
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金	45,000円/月(税別)		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京本部		
その他費用	入居時における支那錠交換代: 15,000円(税別) 口座振替事務手数料: 100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用: 57,350円(税別)		
設備	床暖房 エアコン 指先乾燥機 給湯追い焚き BS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 管理: 巡回 駐輪場ステッカー代: 1,000円(消費税等別途)・フーリング		



相談可

- ピアノ相談可
- ゴミ置き場
- オートロック
- ダブルロック
- フローリング
- 床暖房
- 宅配ロッカー
- エアコン
- 追い焚き
- シャワートイレ
- 浴室乾燥機
- バスコンロ
- CATV
- BSアンテナ
- 指先乾燥機

駐輪場
1住戸1台
※駐輪ステッカー代
1,000円(税別別途)

※バスコンロ・指先乾燥機
(含まれるオプション)
リフト フロント インスタブ
GASA
レジデントアシスタンス

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

■車庫あり

■車庫仕様

①地上(4.5・9・11・13・15番)
全長5,050 全幅1,850 全高2,100 重量2,000

②地下(上・下段)
全長5,050 全幅1,850 全高1,550 重量2,000

※空状況は毎度、お問い合わせ下さい。

■バイク置場■平置き・屋根有

長:2,000 幅:750

5,000円(税別)/月額

※空状況は毎度ご確認ください。

かやす賃料 253,125円/月

※かやす賃料とは賃料、共益費・管理費、敷金、礼金、更新料を含み、賃料の改定が特約なしと
約定して4年経過した場合は(定額増額の場合は、契約期間)の1ヶ月分のみを改定します。
※ 敷金は、敷金の使途、保証金の使途など、お問い合わせ先から必ずお申し込みをいたします。
※ かやす賃料は、消費者に適切な情報を提供するための表示であり、事業者ごとの一律金を標準
しているものではありません。
※ かやす賃料は、実際の収入と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。
※お申し込み後、審査の結果お取りする場合がございます。

麻布十番駅徒歩4分、人気賃貸マンション【パークアクシス南麻布】5階 角部屋!!

57㎡のゆとりのある1LDKタイプ。麻布十番商店街も近く 利便性◎物件です!