

Park Axis南麻布

賃貸マンション ■建物外観■



『物語のある東京に住む』

都営大江戸線「麻布十番」駅徒歩4分



- 相談可
- ピアノ相談可
 - ゴミ分別機
 - オートロック
 - ダブルロック
 - フローリング
 - 防音壁
 - 宅配ロッカー
 - エアコン
 - 追い焚き
 - シャワートイレ
 - 浴室乾燥機
 - ガスコンロ
 - QATV
 - BSアンテナ
 - 新築引越
 - C-desk
 - 24h

駐輪場
1住戸1台
※お預りステッカー代
1,000円(税別)別途

□バイク置場口 屋内平置
月額賃料:5,250円(税込)
全長2,000 全幅750

機械式
□室内機械式駐輪場口
地上面(No.4,5,11,13,15)
月額賃料:52,500円(税込)
全長5,050 全幅1,850 全高2,100 重量2,000
上段・下段
月額賃料:47,250円(税込)
全長5,050 全幅1,850 全高1,950 重量2,000

※図面と現況に相違がある場合は現況優先と致します。

物件名称	パークアクシス南麻布 801号室		
間取り	1LD・K		
賃貸条件	賃料 249,000 円/月		
	管理費/共益費	無	
	敷金	2ヶ月	礼金
			1ヶ月

物件所在地	東京都港区南麻布1丁目5-11		
交通	東京都交通局都営大江戸線「麻布十番」	駅より徒歩	4分
	バス乗車	分	徒歩
	東京メトロ南北線「白金高輪」	駅より徒歩	13分
	バス乗車	分	徒歩
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造 地上10階建	
	専有面積	57.35 m ² (17.34 坪)	
竣工年月	2003年2月		
入居予定日	6月上旬	案内可能日	5月下旬
契約期間	2年	更新料	新賃料の1ヶ月分相当額
駐車場	有	駐車場備考	
駐車場料金	45,000円/月(税別)		
保険	借家人賠償責任保険を付帯した火災保険にご加入いただけます		
管理会社	グローバルコミュニティ株式会社 東京本部		
その他費用	入居時における玄関錠交換代:15,000円(税別) 口座振替事務手数料:100円/月(税別) 退去時における通常清掃費用:57,350円(税別)		
設備	床暖房 エアコン 浴室乾燥機 給湯追い焚き BS CATV コンロ グリル オートロック 宅配ロッカー		
備考	ピアノ相談可 管理:巡回 駐輪場ステッカー代:1,000円(消費税等別途)・フローリング		

めやす賃料	259,375円/月		
<small>めやす賃料は資料、共益費・管理費、敷引金、礼金、更新料を含み、資料毎の区分が異なるものと 規定して4年更新した場合は「更新料」の1ヶ月分ありの金額です。 ※ 敷引金、敷金の償還、保証金の徴収など、所定の金額から必ず差し引くものがあります。 ※ めやす賃料は、賃貸者に適切な賃額を提示する為の表示であり、審査後に一筆を修正 しているものがあります。 ※ めやす賃料は、実際の収入額と異なる場合があります。詳しくは、不動産会社にご確認ください。 ※お申し込みは、最新の募集要項を必ずご確認ください。</small>			

麻布十番駅 徒歩4分、人気賃貸マンション【パークアクシス南麻布】1LDK

麻布十番商店街徒歩圏内！閑静な住宅エリアに建つ設備充実のお部屋です