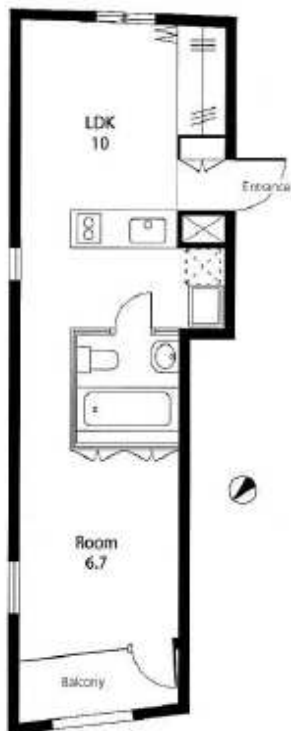




# LAPIS



±301 (3F)  
 専有面積 / 37.08 m<sup>2</sup>  
 プラン / 1LDK  
 賃料 / ¥165,000-  
 管理費 / 無  
 敷金 / 2ヶ月  
 礼金 / 1ヶ月  
 更新料 / 新賃料の1ヶ月分  
 仲介手数料 / 賃料の1.08ヶ月分

<SOHO利用の場合>  
 賃料 / ¥178,200- (税込)  
 管理費 / 無  
 敷金 / 3ヶ月  
 礼金 / 1ヶ月  
 解約償却 / 賃料の1ヶ月分  
 更新料 / 新賃料の1ヶ月分  
 仲介手数料 / 賃料の1.08ヶ月分  
 \*礼金・更新料・解約償却がある場合は、別途消費税

## ラピス

所在地 / 港区麻布十番2-14-3  
 交通 / 都営大江戸線・東京メトロ南北線  
 <麻布十番駅>徒歩2分  
 構造規模 / RC造地上8階建 (免震構造)  
 総戸数 / 9戸  
 設計 / 飯田善彦建築工房  
 施工 / 株式会社佐藤秀  
 完成 / 2007年10月  
 外装 / コンクリート打放 (光触媒塗装)  
 内装 / 床:フローリング  
 (701カーペット、801タイル&カーペット)  
 壁:PB AEP塗装  
 設備 / エレベーター・モニタ付オートロック  
 エアコン・浴室乾燥機 (701を除く)  
 システムキッチン (IH)  
 温水洗浄便座・床暖房 (801のみ)  
 CATV (インターネット対応可・別途契約要)  
 BS/CS (CATV経由・別途契約要)  
 備考 / SOHO・事務所相談可  
 駐輪場 / 無  
 駐車場 / 無

図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。  
 指定の組合保険に加入していただきます。  
 標準の電気料金、ご使用される機器にて室内確認をお願いいたします。  
 室内写真がある場合：扉裏中以外の部屋の写真も含まず、家具・調理品は付帯しません。  
 標準地価は改正利率に準じます。  
 賃料の専有および共同部分を指し、一時賃借・シェアハウスなど、本規定、第三者を第三者指図または滞在させる行為は、長期・短期、有償無償を問わずお断りいたします。

麻布十番駅徒歩2分、立地条件抜群デザイナーズ賃貸マンション【LAPIS(ラピス)】1LDK  
 家賃値下げ！商店街内に位置する打ち放しのスタイリッシュなお部屋！SOHO相談可能です