

高級分譲賃貸マンション

ザ・レジデンス平河町

～ 2014年築、高台に位置する洗練された高級レジデンス～

東京メトロ 南北線・有楽町線・半蔵門線「永田町駅」徒歩3分  
東京メトロ 銀座線・丸ノ内線 「赤坂見附駅」徒歩6分

有楽町線「麴町駅」徒歩7分  
半蔵門線「半蔵門駅」徒歩7分

□ 物件概要 □

賃料	220,000円
管理費	10,000円
所在地	千代田区平河町2-5-2
募集住戸	403号室
面積	40.86㎡(1LDK)
敷金	1ヶ月
礼金	1ヶ月
構造	鉄筋コンクリート造 16階建
築年数	2014年3月
契約期間	2年
更新料	新賃料1ヶ月分
入居時期	7月下旬入居可能(内見可)
2014年築、駅近・築浅分譲マンション!!	
スーパー：成城石井まで徒歩3分	
コンビニ：ローソンまで徒歩1分(10m)	
商業施設：東京ガーデンテラス紀尾井町まで徒歩3分	
銀行：みずほ銀行、三井住友銀行まで徒歩3分(atm)	



403号室：23万円(管理費込)

～オススメPOINT～

鹿島建設施工、独自の制震システムにより揺れを軽減する安心構造。  
2014年築 複数路線 4駅利用可能と抜群の好アクセスながら  
周辺環境はとても静かで落ち着いた雰囲気です。

駐車場はハイルーフ車も対応可能、24時間有人管理も安心ですね。  
ぜひ一度、住環境の良さと高級仕様の室内をご覧ください♪

【室内設備】

- エアコン 1基(埋込式)
- ウォークインクローゼット
- トランクルーム
- 追焚き付オートバス
- IH2口システムキッチン
- 独立洗面台
- 床暖房
- デイスポーター、浄水器

【共用部設備】

- 24時間有人管理
- 24時間ゴミ捨て可
- インターネット無料
- 二重オートロック
- セコム導入済
- 駐輪場、バイク置場
- 駐車場(ハイルーフ可)

永田町駅徒歩3分、築浅高級分譲マンション【ザ・レジデンス平河町】 1LDK  
好アクセスで閑静な住環境エリア、充実した設備に収納豊富な弊社管理物件です