

マンション

グランバリュー麻布十番

東京メトロ南北線 麻布十番駅 徒歩3分

都営大江戸線 麻布十番 徒歩6分



- ▶ 外国人専用保証会社利用必須
- ▶ 初回：賃料+共益費の50%+2,000円
- ▶ 月額引落金額：賃料+共益費+1,000円
- ▶ 年間保証料：なし

フルリノベーション・家具家電付物件！！

ドラッグストアトモズ 徒歩3分 距離240m
コンビニセブンイレブン 徒歩2分 距離160m



4階 / 402号室 入居日：即入居可

賃料 **150,000円**

共益費 **5,000円** 敷金 **1ヶ月** 礼金 **0ヶ月**

所在地 〒106-0047 東京都港区南麻布1丁目6-5

構造・規模 鉄筋コンクリート 6階建

専有面積 32.06㎡

間取り 1LDK

築年月日 1975年03月23日

連帯保証 保証会社利用必須
初回保証委託料(賃料+共益費の50%)
年間保証料(1年毎に1万円)

契約期間 定期借家契約2年

再契約料 141,000円

住宅保険料 19,000円/2年間

サポート24 20,000円(別途消費税)/2年間

解約予告 2ヶ月前

支払方法 保証会社指定のカード引落もしくは、
保証会社指定口座引落方法にて。
【手数料：毎月300円(別途消費税)】

クリーニング費 40000円(別途消費税)※退去時に請求
現況と図面が異なる場合は現況を優先いたします。



ウォシュレット、バス・トイレ別、居室照明、ウッドタイル、独立洗面台、エアコン、
ガスコンロ2口